

SCHOUPS

contactpersonen
kristof.hectors@schoups.be
Dossier behandeld te Antwerpen

onze ref.
00054098

datum
16 december 2020

Per aangetekende en per gewone post

Betreft: Resolve I Drie Linden Business park

Geachte heer,

In dit dossier schrijven we u aan als raadslieden van NV Resolve.

NV Resolve is eigenaar van de percelen gelegen aan Belgicastraat te 1930 Zaventem, kadastraal gekend Afdeling 23094, Sectie D, 17G.

NV Resolve neemt kennis van uw beroepschrift van 4 november 2020 tegen de beslissing van 28 september 2020 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zaventem waarin de vergunning aan NV Resolve wordt verleend voor de bouw van het KMO "Drie Linden Business Park" op voormelde percelen.

NV Resolve stelde op basis van uw beroepschrift vast dat u samen met andere omwonenden oneigenlijk en zonder de vereiste toestemming gebruik maakt van de aan NV Resolve toebehorende percelen en dit ook als dusdanig erkent (en er ook nog uw voordeel mee tracht te doen door te beweren dat u deze toegang moet blijven hebben).

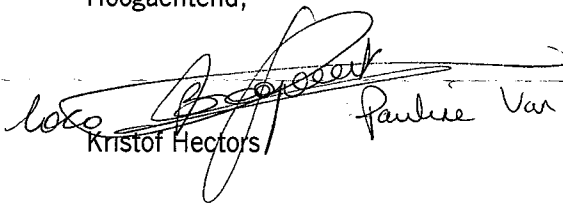
Onder "argument 7" van uw beroepschrift stelt u dat het voormelde terrein van NV Resolve "*intensief gebruikt wordt door de inwoners en naastliggende bedrijven als park. Het dient als grasveld, honden laten uitlopen, jogging, fietsen.*" Nochtans wijst NV Resolve erop dat u of andere omwonenden over geen enkel gebruiksrecht beschikken met betrekking tot dit terrein. U heeft nooit toestemming van gebruik gevraagd, laat staan bekomen en middels dit schrijven wordt u ingebreke gesteld om elk onwettig gebruik per direct stop te zetten.

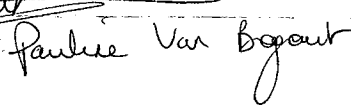
SCHOUPS

NV Resolve formuleert ook uitdrukkelijk voorbehoud om, indien u geen spontaan en gunstig gevolg verleent aan huidige ingebrekestelling, verdere stappen te nemen - desnoods via een gerechtelijke procedure - om het rustig genot over haar eigendommen te vrijwaren en alle schade en gederfde inkomsten als gevolg van onwettig gebruik door u vergoed te zien. Elk onwettig gebruik van de eigendom zal gevolgen hebben.

Huidig schrijven bereikt u onder alle voorbehoud en zonder enige nadelige erkenning vanwege NV Resolve.

Hoogachtend,


Kristof Hectors


Pauline Van Bogaert